

Решение о земельном налоге

Автор: Administrator

19.10.2010 00:00 - Обновлено 15.12.2010 13:16

СОВЕТ АЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

СЕВЕРСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 14 октября 2010 года

№ 64

ст. Азовская

О земельном налоге

В соответствии со статьей 387 Налогового кодекса Российской Федерации Совет Азовского сельского поселения Северского района РЕШИЛ:

1. Установить ставки налога на землю в следующих размерах:

1.1. 0,2 процента в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства или животноводства, садоводства и огородничества;

-приобретенных (предоставленных) для строительства гостевых домов;

-приобретенных для размещения домов многоэтажной жилой застройки;

-приобретенных для размещения домов индивидуальной жилой застройки.

1.2. 0,3 процента в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного производства, а также дачного хозяйства.

Решение о земельном налоге

Автор: Administrator

19.10.2010 00:00 - Обновлено 15.12.2010 13:16

1.3.1,5 процента в отношении земельных участков, занятых производственными и административными зданиями, строениям, сооружениями промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, производственного снабжения, сбыта и заготовок:

- в отношении земельных участков, от кадастровой стоимости, предназначенных для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства;

- в отношении земельных участков, от кадастровой стоимости, предназначенных для размещения гаражей и автостоянок;

- в отношении прочих земельных участков.

2. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков, зарегистрированных на территории Азовского сельского поселения Северского района:

2.1. -инвалиды 1 и 2 группы;

- инвалиды с детства;

- ветераны и инвалиды ВОВ;

- ветераны и инвалиды боевых действий;

Решение о земельном налоге

Автор: Administrator

19.10.2010 00:00 - Обновлено 15.12.2010 13:16

-родителей и супругов военнослужащих и государственных служащих погибших при исполнении служебных обязанностей. Супругам, льгота предоставляется только в том случае, если они не вступили в повторный брак.

2.2. Освободить от уплаты земельного налога следующие объекты, расположенные на территории Азовского сельского поселения Северского района:

-религии;

-детские дома и семейные детские дома;

2.3. Освободить от уплаты земельного налога орган местного самоуправления, а так же учреждения, находящиеся в ведении указанных органов.

В случае если налогоплательщику принадлежит несколько земельных участков, льгота предоставляется в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

3. Отчетным периодом для налогоплательщиков- организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый, второй и третий квартал календарного года.

4. Установить для налогоплательщиков- организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями следующие сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу:

- авансовые платежи не позднее 5 мая, 5 августа, 5 ноября текущего налогового периода;

Решение о земельном налоге

Автор: Administrator

19.10.2010 00:00 - Обновлено 15.12.2010 13:16

- сумма налога, подлежащая уплате по истечении налогового периода;

- не позднее 25 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Установить для налогоплательщиков - физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, срок уплаты налога – не позднее 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Установить, что документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы предоставляются налогоплательщиком в налоговый орган до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Решения Совета Азовского сельского поселения от 5 февраля 2010 года № 19 «О земельном налоге», от 27 мая 2010 года № 41 «О внесении дополнений в решение Совета Азовского сельского поселения Северского района от 05 февраля 2010 г. № 19 «О земельном налоге» считать утратившим силу.

8. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2011 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.